



FATO

Informação e Cultura

Paulista

MAIS DE 200 PONTOS DE DISTRIBUIÇÃO

BAIRROS: ITAQUERA, ARTHUR ALVIM, JD NORDESTE, SÃO MATEUS, ARICANDUVA, VILA RÉ E CIDADE TIRADENTES

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

Edição 362- Junho 2026



www.fatopaulista.com.br



fatopaulista@hotmail.com



(11) 94277-6861

SIGA NAS REDES SOCIAIS



@fatopaulista



fatopaulista

Smart Sampa Cidadão permite à população identificar veículos roubados, furtados ou clonados em tempo real



A Prefeitura de São Paulo lançou no último dia 23 o Smart Sampa Cidadão, aplicativo que permite à população colaborar na identificação de veículos roubados, furtados, clonados ou com outras restrições por meio da câmera do celular. **Página 3**

Rafael Limonta anuncia nova conexão entre vias para facilitar o trânsito em Itaqueria



Rafael Limonta irá entregar obra da via entre Rua Agrimensor Sugaya (Colônia Japonesa) e Rua Cristóvão de Salamanca (Cohab II) com conclusão prevista até o final de julho, sob a gestão do prefeito Ricardo Nunes e do secretário Municipal de subprefeituras Fabrício Cobra. **Página 4**

Tradição e solidariedade marcam a Festa Junina da Obra Social Dom Bosco em Itaqueria



No último dia 20 de junho de 2026, a Obra Social Dom Bosco se transformou no palco de um dos eventos mais aguardados da região: a "Festa Junina da Dom Bosco", o Melhor Arraiá da Zona Leste. Com entrada gratuita, a festa reuniu as famílias de Itaqueria para um dia de muita música, quadrilha e comidas típicas. **Página 7**

ESTAMOS NO IFOOD!
FAÇA SEU PEDIDO ONLINE!

PAGUE TAMBÉM COM CHAVE PIX
11 99969-7033
(somente na loja física)

Pastelândia
QUENTINHO, GOSTOSO E CHEIO DE RECHEIO

PROMOÇÕES EXCLUSIVAS DA UNIDADE CARREFOUR PÊSSEGO

LASANHA R\$ **35,00**
Presunto c/ queijo
Carne moída c/ queijo
Frango c/ queijo
4 queijos
Calabresa c/ queijo

Panquecas à partir de **R\$ 32,00**
C/ molhos a sua escolha

NOVIDADE
*Lasanha de **Berinjela** acompanha arroz e fritas
R\$ 35,00

NHOQUE, ESPAGUETE E TALHARIM R\$ **32,00**
4 almôndegas ou 1 steak de frango ou fritas pequenas
Consulte outras opções de massas

Strogonoff carne ou frango **R\$ 33,00**
GRELHADOS R\$ **34,00**

chopp Brahma
Claro ou escuro

Copo 300ml - R\$ 12,00
Copo 500ml - R\$ 14,00
Jarrinha 700ml - R\$ 23,00
Jarra 1500ml - R\$ 38,00
Torre 2,5 litros - R\$ 58,00

Parmegianas a partir de **R\$ 42,00**
Pastéis a partir de **R\$ 13,00**
Pastel Disco Voador com 4 recheios **R\$ 32,00**

Av. Jacú Pêssego, 1200 - Carrefour **FONE: 2522-9101**

CLIENTE DESDE 2006

Premium
PROTEÇÃO VEICULAR

PROTEÇÃO Completa

- Roubo
- Furto
- Colisão
- Incêndios e Fenômenos da Natureza

PROTEJA SEU PATRIMÔNIO COM QUEM TEM **CREDIBILIDADE E CONFIANÇA** NO MERCADO!

Assistência 24H Até 1000Km
Reboque ILIMITADO Em caso de colisão
FRANQUIA DE COLISÃO ATÉ 10 X SEM JUROS NO CARTÃO DE CRÉDITO
Cobertura para Terceiros

NÃO CORRA RISCOS PROTEJA AGORA o que te move

Faça uma Cotação
(11) **94147-0322**

SUSEP
Empresa Credenciada

CLIENTE DESDE 2019

Cacau show Carrefour Pêssego

Exclusivo **Cacau Lovers**

São João
com Cacau Show é muito mais gostoso!

Compre 1 Mini Show 108 g por: **R\$ 39,99** e leve o **2º** por: **R\$ 19,99**

Na compra de **2** Taboas Dreams 130 g o 2º sai por: **R\$ 15,00**

Trufa 30 g por: **R\$ 4,99**

BYTES
A pipoca coberta com chocolate do torcedor.

Compre **2** Pipocas Bytes CBF e leve a segunda por **R\$ 5,00**

Tem emoção, tem torcida e tem **Bytes**.

BYTES FRANCA ALEMANHA

(11)96604-5484 @lojacacaushowpessego

ifood Todos os descontos são exclusivos para clientes cacau lovers!

A exigência de alvará judicial para menores em conteúdos publicitários digitais

Thiago Massicano

A Meta, responsável por Instagram, Facebook e Threads, passou a notificar criadores brasileiros sobre a obrigatoriedade de alvará judicial para a participação de menores de 18 anos em conteúdos monetizados ou de marca.

A medida decorre de Termo de Ajustamento de Conduta firmado com o Ministério Público do Trabalho e o Ministério Público de São Paulo em março de 2026, que encerrou ação ajuizada pela Justiça do Trabalho contra a empresa. Identificada possível irregularidade, o responsável tem vinte dias para apresentar o alvará, sob pena de bloqueio da conta.

Convém precisar o fundamento jurídico, para evitar equívoco recorrente. A exigência do alvará não nasce, propriamente, da Lei 15.211/2025, o ECA Digital, também chamada “Lei Felca”, em vigor desde 17 de março de 2026 e regulamentada pelo Decreto 12.880/2026. O alvará tem assento mais antigo: a justiça brasileira enquadra a participação de menores em publicidade, publiposts e campanhas como trabalho artístico infantil, atraindo a disciplina do artigo 149 do Estatuto da Criança e do Adolescente e do artigo 8º da Lei 6.533/1978, que condicionam tal atividade

à autorização judicial prévia. A mesma exigência que sempre valeu para novelas e comerciais de televisão passa, agora, a alcançar o ambiente digital.

O que o ECA Digital faz é robustecer esse arcabouço. Ancorada na doutrina da proteção integral, a Lei 15.211/2025 impõe deveres concretos às plataformas, exige verificação confiável de idade, veda a publicidade dirigida a esse público e proíbe a monetização de conteúdo que exponha menores de forma sexualizada ou adultizada. A conjugação entre a proteção preexistente e o novo marco digital é o que confere à atuação da Meta respaldo legal.

Para escolas, criadores e agências, o cenário impõe revisão profunda das estratégias. A imagem de alunos menores não pode ser explorada comercialmente sem o crivo do Poder Judiciário. Isso não significa, porém, banir as instituições das redes. Significa convidá-las à inovação responsável. A comunicação institucional pode e deve valorizar projetos pedagógicos, metodologia, infraestrutura, resultados acadêmicos, qualificação docente e depoimentos de famílias, alternativas juridicamente seguras que agregam valor sem expor indevidamente a criança.

A exigência de alvará para a participação de menores em



conteúdo publicitário consolida um marco de proteção infanto-juvenil no Brasil. Aos operadores do direito, às instituições e aos profissionais de marketing impõe-se compreender os limites legais e adotar procedimentos compatíveis com a proteção integral. A adequação não é apenas obrigação legal, mas imperativo ético na construção de um ambiente digital seguro para as futuras gerações.

***Thiago Massicano, especialista em Direito Empresarial e do Consumidor, sócio-presidente da Massicano Advogados e presidente reeleito da OAB Subseção Tatuapé. Acompanhe outras informações sobre o Direito Empresarial e do Consumidor no site www.massicano.adv.br, que é atualizado semanalmente.**

Comunidade de Itaquera – Um povo em busca de Cidadania e dignidade

A todo são 44 famílias Área “A” que compraram seus terrenos em 2018 de legítima boa-fé da SEGUS Construtora e Incorporadora Ltda, sócio: Sergio Mendes, pagaram religiosamente as parcelas, quitaram seus terrenos, porém – apesar do imóvel ter Matrícula n. 210.475– as vendas foram completamente irregulares. Descumprindo a Lei n. 6.766/1979. Sem nenhuma infraestrutura, água, asfalto, energia, coleta e esgoto e águas fluviais e matrícula individualiza à Segundo Departamento Jurídico do IDEMB Instituto de Regularização Fundiária, na pessoa seu presidente Dr. Edmilson Araujo e coordenador jurídico Professor Dr. Rogério Queiroz. Que representam A.M.E.I. Associação Moradores Ébalo de Itaquera. Seu Presidente: José Raimundo, e tesoureiro Valter Diz: que Associação, criada com apoio do assessor parlamentar Robison Gonçalves, junto ao Gabinete Vereadora Sandra Tadeu, por orientação do Instituto, objetivo dar respeito cidadania e dignidade.

Em meio a tudo isso o jurídico do IDEMB, confirma existir uma ação de Usucapião, Processo n. 104351909.2017.8.26.0100, proposta por José Mariano Sobrinho, desde 2017, onde preiteia a área 8.460 m2, Cadastro do IPTU 230.078.0003-8. Que IDEMB, busca anular o processo.

Alegam presidente e tesoureiro da Associação Ébalo de Itaquera, que ainda hoje não tem CEP o que não permite que serviços básicos cheguem ao local. socorro de ambulâncias.

Mas agradecem apoio e empenho do assessor parlamentar Robinho e vereadora Sandra Tadeu, e Sub prefeito Rafael Limonta, que muito tem ajudado, já conseguiram água, coleta de lixo, e prometem colocar energia, afastos e esgoto, para

Comunidade do Ébalo de Itaquera.

Vale destacar que existe a área “A” e à área “B” ambas localizada em uma travessa da rua Ébalo.

área “B” pertence a Prefeitura de São Paulo, a qual também fora loteada pela empresa SEGUS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, sócio Sergio Mendes, que



possui aproximadamente 43 famílias, que compraram seus lotes, através da prática de estelionato, segundo jurídico do IDEMB Instituto de Regularização Fundiária. Fato este constante do processo já mencionado. O Instituto busca através de seu jurídico, referente área “B” – Permissão de Uso através: CUEM – Concessão de Uso Especial para fins de Moradia, ou outro mecanismo legal que garanta essas famílias continuarem ali, vivendo, com dignidade. Robinson Gonçalves “Robinho” que detectou ambas as áreas e indicou o IDEMB Instituto de Regulari-



zação Fundiária, e levou ao conhecimento a vereadora Sandra Tadeu, e o sr. Subprefeito Rafael, que não tem medido esforço em cumprir o papel social da prefeitura, na pessoa do Senhor Prefeito de São Paulo. Prefeito: Ricardo Nunes, que busca garantir segurança jurídica, cidadania e dignidade às famílias que vivem em área informais ou vulneráveis.

*** A IDEMB Instituto de Regularização Fundiária, especialista presidente Edmilson - Whatsapp 11-986770054.**

Itaquera

Dia desses por acaso estive na rua onde morava um chefe de gabinete no Legislativo. Ele diz que morou por lá durante grande parte da sua vida, mas por incrível que pareça ninguém o conhece por lá. Nem na padaria da esquina.

Chefe de gabinete

As companhias de telefonia devem estar pagando muito bem. Você funcionário da Vivo ou da antiga Telesp conseguiria ter um prédio com o salário destas empresas?

Candidatura

É..., um conhecido Chefe de Gabinete terá que sepultar de vez o sonho da sua candidatura ao Legislativo, pois o "chefe" deve mesmo sair a Prefeito e o seu sucessor já foi escolhido e deve ser mesmo o jovem Líder, que tem recebido investimentos em sua popularidade. Dia desses Criador e Criatura estiveram juntos ao lado do Presidente.

Campanha para prefeito

O estranho é o cara ter mandato e passar a maioria dos dias se autopromovendo com dinheiro público. Aparece jogando bola, aparece fingindo choro ao lado das Irmãs de Caridade, passeando com o cachorro e até fantasiado de Indiana Jones já apareceu. Claro que toda esta assessoria particular vem do erário público, pois até hoje ninguém sabe a profissão do "nobre parlamentar". Onde trabalhou antes de ser político? Coisas de Brasil! Vergonhoso!

O JORNAL ONDE VOCÊ SE VÊ



Agravamento de Risco, o que significa

Em seguros de auto, agravamento de risco ocorre quando há uma mudança nas circunstâncias acordadas na apólice que torna a chance de um acidente ou roubo maior do que quando o contrato foi fechado. Se o segurado agravar esse risco ou omitir informações, pode perder o direito à indenização.

Isso se divide em duas situações principais:

1. Perfil do Condutor e Uso do Veículo (Fraudes ou Omissões)
- Omissão de condutor: Colocar o seguro no nome de uma pessoa mais velha apenas para baratear o valor (prêmio), mas o motorista principal for um jo-

vem recém-habilitado.

•Alteração de uso: Declarar que o veículo é usado apenas para lazer, mas passar a utilizá-lo frequentemente para trabalho de risco (como entregas ou aplicativos).

•Adentrar propositalmente em ruas e avenidas com alagamentos, tentando, realizar a travessia de forma consciente.

Se a seguradora descobrir essa alteração de perfil em uma sindicância de sinistro, ela pode alegar agravamento de risco intencional e negar o pagamento da indenização.

Para evitar estes tipos de situações, sempre, busque as



informações corretas e atualizadas com seu CORRETOR de SEGUROS. Ele é o profissional mais qualificado para esclarecer e evitar problemas futuros.

Ademir Francisca Júnior
CEO - Aliança Corretora de Seguros & Intermediação de Negócios.

PROMOVA SUA FESTA OU EVENTO

No mais tradicional

Clube de Itaquera

Rua Augusto Carlos Bauman, 588 - Itaquera

Email: eliteitaquerense1@gmail.com

@eliteitaquerense

2205-6585 / 2944-5168

98152-9035

ELITE ITAQUERENSE

Desde 1922

3 Salões de Festas

CLIENTE DESDE 2011

Ginásio Poliesportivo

Quadra Poliesportiva

Quadra Society

Entre em contato para Locação

Smart Sampa Cidadão permite à população identificar veículos roubados, furtados ou clonados em tempo real

Qualquer pessoa poderá contribuir para a segurança da cidade utilizando o celular por meio de ferramenta integrada ao sistema Smart Sampa

A Prefeitura de São Paulo lançou no último dia 23 o Smart Sampa Cidadão, aplicativo que permite à população colaborar na identificação de veículos roubados, furtados, clonados ou com outras restrições por meio da câmera do celular. A ferramenta amplia a atuação do Smart Sampa, maior sistema de videomonitoramento da América Latina, e incorpora os cidadãos à rede de inteligência que já auxilia diariamente as forças de segurança na capital.

“O que estamos fazendo hoje é um marco para a história da segurança pública da cidade de São Paulo, do Estado e do Brasil. Estamos ampliando uma rede que já integra Prefeitura, Governo do Estado, Polícia Militar, Polícia Civil, Polícia Federal, Ministério Público e Tribunal de Justiça. Agora, a população também passa a fazer parte desse esforço coletivo de combate ao crime”, afirmou o prefeito Ricardo Nunes.

Gratuito e disponível para dispositivos Android e iOS, o aplicativo utiliza a mesma tecnologia de Leitura Automática de Placas (LPR) empregada pelas câmeras inteligentes do Smart Sampa. Após realizar cadastro e login, o usuário aponta a câmera do celular para a placa de um veículo e o sistema consulta automaticamente as bases de dados integradas.

Caso seja identificada alguma restrição, a ocorrência é encaminhada para análise da Central Smart Sampa. Após validação das equipes técnicas, alertas são emitidos para as forças de segurança responsáveis pelo atendimento da ocorrência.

Embora exija cadastro para utilização, a participação ocorre de forma protegida. O usuário não recebe informações sobre a natureza da restrição identificada nem tem sua identidade exposta às equipes operacionais ou às pessoas envolvidas na ocorrência.

Tecnologia amplia alcance da rede de segurança

O lançamento fortalece uma estrutura que atualmente reúne 50 mil câmeras inteligentes distribuídas pela cidade, sendo 20 mil equipamentos próprios e 30 mil integrados de parceiros públicos e privados.

Desde sua implantação, o Smart Sampa contribuiu para mais de 5,8 mil prisões em flagrante, a captura de mais de 3,2 mil foragidos da Justiça e a localização de 228 pessoas desaparecidas.

Segundo a secretária municipal de Segurança Urbana, Juliana Bussacos, a nova ferramenta leva para a população a mesma tecnologia que já vem transformando a atuação das forças de segurança.

“O Smart Sampa Cidadão coloca na palma da mão do cidadão uma tecnologia que já produz resultados concretos para a segurança pública. É mais uma ferramenta para ampliar a capacidade de monitoramento da cidade e fortalecer a participação da população de forma segura e responsável”, afirmou.

Atualmente, cerca de 3 mil câmeras do programa possuem tecnologia de leitura automática de placas, utilizada para identificar veículos roubados, furtados, adulterados ou clonados. A tecnologia já auxiliou a Guarda Civil Metropolitana em mais de 3 mil ocorrências envolvendo veículos com restrições.



Resultados expressivos no combate aos crimes com veículos

Entre 3 de setembro de 2025 e 31 de maio de 2026, a atuação integrada das forças de segurança apoiada pela tecnologia permitiu a apreensão de 2.308 motocicletas com irregularidades.

Desse total, 864 estavam relacionadas a adulteração de identificação, 701 a furto e 659 a roubo. As ocorrências resultaram ainda na prisão de 279 pessoas.

A expectativa da Prefeitura é que a participação dos cidadãos amplie ainda mais a capacidade de localização de veículos com restrições e fortaleça o trabalho das forças de segurança.

“Quando milhões de pessoas passam a contar com uma ferramenta como essa, ampliamos significativamente nossa capacidade de identificar veículos irregulares e apoiar a atuação policial. A tecnologia aumenta a presença do Estado e reduz o espaço para a impunidade”, destacou o prefeito.

Para a secretária Juliana Bussacos, o aplicativo representa uma nova etapa na evolução do programa. “É a cidade inteira contra o crime. Cada cidadão que baixa o aplicativo passa a integrar uma rede de proteção que já apresenta resultados expressivos e que agora ganha ainda mais alcance”, disse.

O Smart Sampa Cidadão está disponível gratuitamente nas lojas de aplicativos para sistemas Android e iOS.

Entre **PARA** a **HISTÓRIA** de **São PAULO**

Participe das decisões que melhoram a cidade e o dia a dia de milhões de paulistanos.

Vem pra **Câmara dos Vereadores:**

- Sessões plenárias
- Audiências Públicas
- Programa Câmara Aberta
- Câmara na Rua
- Exposições do Centro de Memória
- E muito mais



Saiba mais:
saopaulo.sp
.leg.br



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

mud

SÃO MATEUS

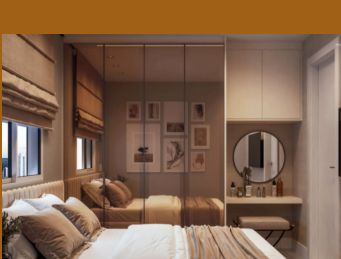


Vendas

(11) 3807-4483

Planta a partir de 35,74 m2

- ✓ Piscina
- ✓ Solarium
- ✓ Academia
- ✓ Salão
- ✓ Churrasqueira
- ✓ Acesso Elevadores



Ótima Localização



ESTAÇÃO SÃO MATEUS
8 minutos



PARQUE DO CARMO
7 minutos



HOSPITAL SAPOPEMBA
9 minutos

Rafael Limonta anuncia nova conexão entre vias para facilitar o trânsito em Itaquera

Rafael Limonta irá entregar obra da via entre Rua Agrimensor Sugaya (Colônia Japonesa) e Rua Cristóvão de Salamanca (Cohab II) com conclusão prevista até o final de julho, sob a gestão do prefeito Ricardo Nunes e do secretário Municipal de subprefeituras Fabrício Cobra.

A região de Itaquera, na Zona Leste de São Paulo, receberá mais uma importante intervenção de mobilidade urbana com a entrega da ligação viária entre a Rua Agrimensor Sugaya, na área da Colônia Japonesa, e a Rua Cristóvão de Salamanca, na Cohab II – José Bonifácio. A obra, conduzida pela Subprefeitura de Itaquera sob articulação do subprefeito Rafael Limonta, tem previsão de com conclusão prevista para o final de julho.

O projeto integra o conjunto de ações voltadas à melhoria da mobilidade local, conectividade entre bairros e redução de gargalos viários em regiões de grande circulação de moradores, comércio e transporte público.

Segundo a Subprefeitura, a nova ligação viária deve facilitar o deslocamento diário de veículos e pedestres, encurtando trajetos entre importantes eixos residenciais da região e melhorando o acesso a serviços essenciais, como escolas, unidades de saúde e polos comerciais.

“Essa é uma obra estratégica para melhorar a fluidez do trânsito e integrar melhor os bairros da região. A ligação entre Rua Agrimensor Sugaya e Rua Cristóvão de Salamanca vai trazer mais mobilidade, segurança e qualidade de vida para a população local”, afirmou o subprefeito Rafael Limonta.

Com a intervenção, a expectativa é de que haja também impacto positivo no transporte coletivo e na logística urbana, reduzindo congestionamentos em vias paralelas e distribuindo melhor o fluxo de veículos na área da Cohab II e arredores.

A entrega da obra até o final de julho marca mais uma



etapa do pacote de melhorias de infraestrutura urbana em Itaquera, que vem recebendo

investimentos contínuos em pavimentação, drenagem e requalificação viária.

Vereador Ricardo Teixeira propõe distribuição gratuita de suplementos vitamínicos para idosos em São Paulo

Projeto busca garantir mais saúde, qualidade de vida e dignidade para a população acima de 60 anos atendida pelo SUS

O vereador Ricardo Teixeira apresentou na Câmara Municipal de São Paulo o Projeto de Lei 57/2024, que propõe a distribuição gratuita de suplementos vitamínicos em pó, sem sabor, para idosos com mais de 60 anos cadastrados no Sistema Único de Saúde (SUS) e nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs) do município.

A iniciativa tem como objetivo fortalecer a saúde da população idosa, oferecendo um importante complemento nutricional para aqueles que necessitam de suplementação alimentar, especialmente os que enfrentam dificuldades financeiras para adquirir esses produtos.

De acordo com o texto do projeto, os suplementos serão fornecidos exclusivamente mediante prescrição de médico ou nutricionista da rede pública de saúde. A medida busca garantir o uso adequado dos produtos e assegurar que o benefício seja direcionado às pessoas que realmente necessitam do acompanhamento nutricional.

Segundo Ricardo Teixeira, a proposta nasce da preocupação com o crescimento da população idosa e com os desafios relacionados ao envelhecimento. Atualmente, as pessoas com 60 anos ou mais representam um dos grupos que mais crescem no Brasil e no mundo, demandando cada vez mais atenção dos serviços de saúde.

"O envelhecimento traz mudanças fisiológicas, emocionais e sociais que exigem cuidados especiais. Precisamos oferecer condições para que nossos idosos tenham mais qualidade de vida, autonomia



e bem-estar", destaca o parlamentar.

O vereador também ressalta que muitos suplementos vitamínicos possuem custo elevado, dificultando o acesso para parte da população. Além disso, alguns produtos apresentam sabores que não agradam a todos os usuários. Por isso, o projeto prevê a distribuição de suplementos em pó e sem sabor, facilitando sua utilização no dia a dia.

Caso aprovado, o programa ficará sob responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde, que será encarregada de regulamentar, organizar, executar, controlar e fiscalizar a iniciativa, contando com o apoio das unidades de saúde do município.

A proposta reforça a importância de políticas públicas

voltadas ao envelhecimento saudável e à prevenção de problemas nutricionais, contribuindo para uma melhor qualidade de vida da população idosa paulistana.

"Cuidar dos idosos é reconhecer sua história, valorizar sua experiência e garantir que tenham acesso aos recursos necessários para viver com saúde e dignidade", conclui Ricardo Teixeira.

E2R

mud
SÃO MATEUS
Vendas
3807-4483
Plantas a partir de 35,74 m2

Panificadora

QUITÉRIA
O melhor pão
Rua Piraquara, 337 - Jd Nordeste

BREVE LANÇAMENTO
CONSELHEIRO CARRÃO
EM FRENTE AO METRÔ
GUILHERME GIORGIO

EM FRENTE
AO METRÔ
GUILHERME GIORGIO

PRÓXIMO A
SHOPPINGS,
ESCOLAS,
SERVIÇOS E
COMÉRCIOS

EXCELENTE
OPÇÃO PARA
MORAR OU
INVESTIR

MAIORES INFORMAÇÕES
PARIS da JD HOUSE
(11) 97039-4146

PARIS
da JD HOUSE

Guilherme Giorgio

Premium
PROTEÇÃO VEICULAR
PROTEÇÃO COMPLETA

- Roubo
- Furto
- Colisão
- Incêndios e Fenômenos da Natureza

Faça uma Cotação
94147-0322

Lilou's

Salão de Festas
Casamentos - Aniversários - Debutantes
ALUGO PARA FESTAS
 Lilous salão de festas **98994-8961**
97020-5729
Av.Hermilo Alves, 877 - Vila Ré

INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO DAS ENTIDADES DOS MUNICÍPIOS DO BRASIL

REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS

- Casas, Terrenos, Chácaras, etc.
- 15 anos de Tradição e Confiabilidade
- Equipe de Profissionais qualificados e experientes

DEPTO PRÓPRIO

ENGENHARIA

JURÍDICO

(11) 98677-0054
98652-9331
attossassessoria@gmail.com
idembbrazil@gmail.com

Gê Assessoria e Consultoria

- Assessoria administrativa, contábil, fiscal e jurídica
- Associação, Simples Nacional, Lucro Real e Presumido
- Auditoria, certificado digital, CND, IRPF e IRPJ
- Abertura, administração e encerramento de empresa

Prça Ribeirão do Carmo, 412
Jardim Vera Cruz - São Paulo/SP

Fixo Central:
(11) 2010-1010

Financeiro e legalização
(11) 99862-5483

Dep. Contábil
(11) 99938-0403

Dep. Pessoal
(11) 94313-0253

Dep. Fiscal
(11) 94164-7637

Lucro Real
(11) 96498-3707

Parque de Diversões
Marisa
www.parquemarisa.com.br @parquemarisa

Ingressos em promoção

Foi comparado com os grandes parques de São Paulo
Matéria no dia 30/07 (Domingo) no jornal São Paulo-Agora

Sábados - Domingos e feriados
Informações
2079-1302
99565-7264

Kamikaze

Rua João Radaic Benegulo, 30 - Itaquera
(esq. R. Dr. Aureliano Barreiro)

CLIENTE DESDE 2009

Sicredi fortalece oferta de crédito e serviços para empresas da região

Do capital de giro ao financiamento de importação e exportação, cooperativa amplia oferta para pessoa jurídica e aposta em proximidade como diferencial competitivo

O crédito, quando bem estruturado, é o que permite que um negócio atravesse um mês de recebíveis apertados, compre matéria-prima antes de fechar uma venda, exporte um container ou importe um equipamento que vai aumentar a produtividade. A questão é que, para boa parte das micro, pequenas e médias empresas brasileiras, esse crédito ainda é tratado pelo mercado como uma operação padronizada, sem realmente conhecer de fato o dia a dia daquele empreendedor.

É nesse ponto que o Sicredi se propõe a oferecer um caminho diferente. A cooperativa apresenta um portfólio completo para pessoa jurídica, com capital de giro, crédito rotativo, desconto de duplicatas, soluções de câmbio e comércio exterior, em um modelo de atendimento consultivo, conduzido por gerentes que conhecem a realidade das empresas da região.

Capital de giro e rotativo: fôlego para operar

Entre as soluções de maior demanda estão o capital de giro e a conta garantida (rotativo). O capital de giro é estruturado com prazos e carências ajustados ao ciclo financeiro da empresa, enquanto a conta garantida funciona como um limite de crédito pré-aprovado, vinculado à conta corrente pessoa jurídica, que o associado aciona apenas quando necessário e paga somente pelos dias de uso.

A diferença, no Sicredi, está na forma como a necessidade é mapeada. Em vez de encaixar a empresa em uma linha padrão, o gerente de relacionamento analisa o fluxo de caixa, o ciclo de recebíveis e a sazonalidade do negócio. A partir desse diagnóstico, combinam-se as soluções mais adequadas, em um modelo próximo do que se espera de um parceiro estratégico e de negócios.

Desconto de duplicatas: transformar venda a prazo em caixa no mesmo dia

Para empresas que vendem a prazo e precisam antecipar recebíveis, o Sicredi oferece o desconto de duplicatas. A operação permite que o associado transforme em caixa, imediatamente, valores que só entrariam semanas ou meses depois, uma alavanca importante para indústrias, distribuidoras e prestadores de serviço que trabalham com prazos estendidos de pagamento.

A antecipação de recebíveis, integrada à conta pessoa jurídica, conecta-se aos sistemas de gestão da empresa e permite automatizar a emissão de boletos, a cobrança eletrônica e a conciliação financeira. O resultado é menos tempo gasto com processos administrativos e mais previsibilidade de caixa.

“O crédito, quando bem orientado, é uma ferramenta estratégica para impulsionar o negócio, seja para expansão, modernização ou melhoria da empresa. Nosso papel é entender a realidade de cada empresa e oferecer soluções adequadas, com planejamento e segurança”, destaca Bruno Gervasoni, gerente de desenvolvimento de negócios na Sicredi Vale do Piquiri Abcd PR/SP.

O diferencial cooperativo no mundo das empresas

A empresa, enquanto associada, é dona da cooperativa e participa da distribuição dos resultados, o que, na prática, representa redução do custo financeiro total da operação. Parte do que seria lucro de acionistas, em um banco tradicional, retorna para o caixa da própria empresa.

Além disso, os recursos movimentados permanecem na região. O crédito concedido pela cooperativa é financiado pelos depósitos dos próprios associados, o que significa que uma empresa que

Premium

PROTEÇÃO VEICULAR

PROTEÇÃO COMPLETA

• Roubo

• Furto

• Colisão

• Incêndios e Fenômenos da Natureza

Faça uma Cotação

(11) 94147-0322



abre conta no Sicredi contribui para que outra empresa da mesma região consiga capital de giro. É um ciclo econômico que fortalece a todos.

“Um parceiro financeiro próximo do empreendedor não fornece apenas crédito, mas também conhecimento, tecnologia e apoio para a empresa crescer de forma estruturada. É essa relação que nos diferencia do mercado: o associado sabe com quem está falando, e a cooperativa conhece de perto o negócio do associado”, afirma Bruno.

Expansão e proximidade

Após consolidar a presença em endereços de alta visibilidade em São Paulo, como na Avenida Paulista, Rebouças, Berrini e Faria Lima, o Sicredi chegou ao total de 32 agências na capital e 12 no Grande ABC. Nos últimos meses, foram inauguradas 16, nos bairros de Pirituba, São Mateus, Casa Verde, Vila Leopoldina, Vila Prudente, Tucuruvi, Jabaquara, Centro Histórico, Butantã, São Miguel Paulista, Vila Guilherme, Penha, Liberdade, Socorro, Itaquera e Parelheiros.

Esse modelo de capilaridade, somado ao investimento contínuo em tecnologia – com um aplicativo entre os mais bem avaliados do mercado, Pix, cartões e um portfólio completo de soluções –, consolida o Sicredi como uma instituição que une eficiência digital e relacionamento próximo com seus associados.

Ecourbis investe em gestão de resíduos cada vez mais sustentável

As obras para a instalação da Unidade de Tratamento Mecânico Biológico (UTMB) da Ecourbis, com previsão de entrada em operação no segundo semestre de 2027, estão evoluindo de acordo com o cronograma. Na primeira quinzena de junho, a etapa de fundação, que consiste na preparação do terreno para receber a edificação em si e os equipamentos que farão a separação dos resíduos para posterior aproveitamento energético, estava em sua fase final.

Com capacidade instalada para processar 550 mil toneladas de resíduos por ano, a UTMB será instalada em uma área com aproximadamente 20 mil metros quadrados, dentro do Aterro Sanitário CTL – Central de Tratamento de Resíduos Leste, localizado na zona leste da cidade de São Paulo.

As 550 mil toneladas de resíduos que passarão pela UTMB serão separadas em duas frações – uma orgânica e outra seca. A primeira reúne restos de alimentos, fraldas e papel higiênico, entre outros itens gerados pelas pessoas em suas casas. Fazem parte da fração seca, por sua vez, materiais recicláveis como garrafas pet, caixas de papelão e sacolas plásticas, entre outros. Embora passíveis de reciclagem, esses materiais não podem ser encaminhados às indústrias recicladoras. O motivo é que eles foram colocados no mesmo saco do resíduo comum, com restos de comida, aí incluídos molhos, óleos e outros materiais que acabam inviabilizando o aproveitamento do resíduo reciclável, porque ele acaba “contaminado”.

A IMPORTÂNCIA DE SEPARAR OS RESÍDUOS

Aqui é importante destacar que a Ecourbis realiza dois tipos de coleta domiciliar – a comum e a seletiva –, que abrangem todas as vias das 19 subprefeituras atendidas pela Concessionária, nas zonas sul e leste. O material recolhido pela coleta comum é levado para o Aterro CTL, enquanto o da seletiva é encaminhado para centrais de triagem conveniadas à prefeitura. Isso significa que, quando uma pessoa coloca materiais recicláveis dentro do saco de lixo comum, ela está prejudicando tanto o meio ambiente – o produto não retornará à cadeia produtiva e será necessário extrair mais recursos naturais – quanto os trabalhadores de centrais de triagem, que deixam de obter receita com o reciclável que foi desperdiçado por quem não separou em casa.

De volta à UTMB, vale frisar que a separação dos materiais será realizada de forma totalmente mecanizada. Os sensores que equiparão a Unidade serão capazes, ainda, de identificar os resíduos orgânicos com menor grau de umidade.

Esta etapa é importante porque o objetivo final da UTMB é reunir matéria-prima adequada para produzir Combustível Derivado de Resíduos (CDR), insumo utilizado por cimenteiras em substituição ao coque de petróleo. O CDR precisa ter um poder calorífico (poder de queima) específico, então, ele será produzido a partir de uma mistura de recicláveis sujos, que não podem ser aproveitados pela indústria recicladora, mas são altamente inflamáveis; e material orgânico previamente seco na própria UTMB.



Vista aérea do terreno onde será construída a UTMB (lado inferior esquerdo), com parte do Aterro CTL ao fundo

MAIOR VIDA ÚTIL DO ATERRO

As estimativas são de que a produção de CDR absorva mais de 300 mil das 550 mil toneladas anuais que serão processadas na UTMB, volume que deixará de ser disponibilizado no aterro sanitário, contribuindo, assim, para a ampliação de sua vida útil. Para entender esse raciocínio, é preciso lembrar que a CTL recebe todos os dias aproximadamente 7 mil toneladas de resíduos, então, quando ao longo de 1 ano são desviadas 300 mil toneladas, o aterro sanitário ganha pelo menos mais 40 dias de capacidade de recebimento.

A diferença entre as 550 mil toneladas processadas na UTMB e a produção de CDR deverá ser composta, em sua maior parte, por matéria orgânica com maior grau de umidade, portanto, com o processo de deterioração mais avançado. Essa matéria orgânica será enviada ao aterro, contribuindo para a geração de biogás, que é utilizado hoje como matéria-prima para gerar energia elétrica e biometano.

Quando a Unidade de Tratamento Mecânico Biológico da Ecourbis entrar em operação, a cidade de São Paulo terá dado um passo importante rumo à uma gestão de resíduos cada vez mais sustentável.

Pesa aí o fato de que o resíduo domiciliar hoje descartado como lixo comum e que vai para o aterro sanitário, geralmente visto como um passivo, irá se tornar um ativo.

Mas é importante frisar que a separação do resíduo em casa, colocando em um saco o orgânico – ou úmido –, e em outro o seco, ainda é a medida mais indicada para ampliar efetivamente a reciclagem. Para checar o dia e horário em que cada coleta é realizada em seu endereço, acesse o site www.ecourbis.com.br e procure a ferramenta “Horário de Coleta”.

PARTICIPE, DISCUTA, REFLITA. ESTE ESPAÇO É TODO SEU

Mensalmente o jornal Fato Paulista trará neste espaço debate e informações sobre preservação e consciência ambiental em meio urbano com ênfase à questão da destinação final de resíduos. Este espaço conta com o apoio da Ecourbis Ambiental S/A, concessionária pública responsável pela coleta, transporte e destinação final de resíduos domiciliares e de saúde na área Sudeste da capital paulista que abrange 19 das 32 Subprefeituras. O objetivo é contribuir para ampliar cada vez mais a conscientização e educação ambiental da população.

Envie sua sugestão de pauta.

FATO Informação e Cultura Paulista

EDUCAÇÃO E CULTURA

Franklin Karbstein lança livro sobre Conseg

Franklin Karbstein é advogado, foi professor de história no Liceu Camilo Castelo Branco de Itaquera, radialista, jornalista e ativista de movimentos sociais na Zona Leste. Foi Secretário Geral do Conselho Coordenador das Sociedades amigos de Bairros na gestão do grande J. Romero. Presidente do CONSEG Guaianases desde 2004, atualmente licenciado do cargo.

Seu livro estuda as atribuições, natureza, alcance dos Conselhos Comunitários de Segurança. Permeando a isso tudo, está uma questão central: Qual sua natureza jurídica?

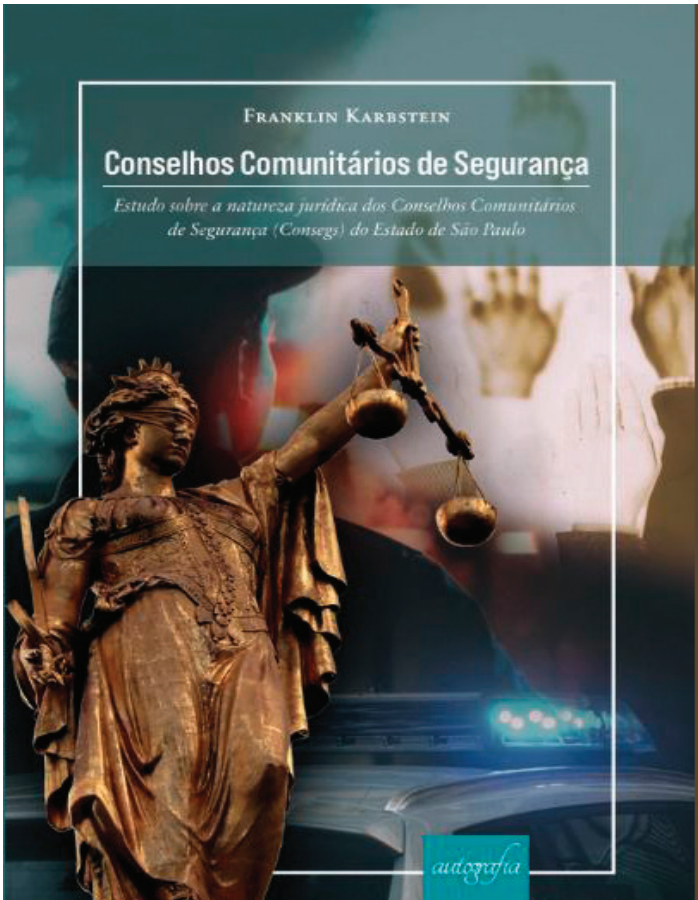
Este debate é absolutamente relevante porque dependendo de sua natureza, ele poderá ou não desempenhar as ações cujas finalidades estejam propostas por sua diretoria. Qual a legitimidade para implementar as ações? Quais os limites? Quais as consequências?

Necessário descortinar sua natureza jurídica. São Órgãos Públicos? São Pessoas Jurídicas Públicas ou Privadas? São ONGs? Entidades híbridas?

Quando o Presidente de um Conseg exerce suas funções, ele está representando quem? O Governo do Estado? A Secretaria de Segurança Pública? A Diretoria do Conseg exerce cargo público? Quais seus ônus e bônus?

O Conseg é um órgão de assessoria? Um órgão participativo? Um órgão de controle? Um órgão de fiscalização? Um fórum? A existência do Conseg é obrigatória? É opcional? Ha obrigatoriedade de presença em suas reuniões? O Conseg é uma política publica de segurança?

Essas e outras questões são abordadas com viés jurídico pelo autor e professor



Franklin, a fim de esclarecer a importância dos Conselhos

Comunitários de Segurança na redução da criminalidade.

FATO Informação e Cultura Paulista

GERAL

Homenagem Isaías de Oliveira Amorim



Partiu na manhã desta sexta feira, 26 de junho , uma das lendas da história de Itaquera, Isaías de Oliveira Amorim. Ativista social, engajado culturalmente, apoiou e idealizou dezenas de manifestações artísticas, culturais e esportivas.

Ao lado de outras lendas de Itaquera, idealizou o tradicional jogo Preto & Branco, que existe há mais de 40 anos.

Sempre sorridente e com uma palavra de apoio e incentivo, assim Isaías marcou sua trajetória como um itaquerense antenado, visionário e , sobretudo isso, um apaixonado pelo povo de Itaquera.

Marcou também como Mestre de Cerimônias apresentando show como o de Wilson Simonal no Restaurante Dona Concheta e o Especial Raul Seixas no Restaurante do Hotel Itaquera Center, ambos nos anos 90.

Era querido pelo amantes do clássico rock, como admirado pela "turma da MPB e do samba" . Amigo para todas as horas , uma mera nota é muito pouco para descrever este homem de ideias e ideais. Vá com Deus! Deixará por aqui uma legião de amigos que o amam.

O homem Isaías nos deixa, mas o seu legado, sua história e seu exemplo continuarão vivos nos inspirando a cada dia.

Tradição e solidariedade marcam a Festa Junina da Obra Social Dom Bosco em Itaquera

Evento contou com a presença da vereadora Dra. Sandra Tadeu e da primeira-dama Regina Nunes



No último dia 20 de junho de 2026, a Obra Social Dom Bosco se transformou no palco de um dos eventos mais aguardados da região: a “Festa Junina da Dom Bosco”, o Melhor Arraial da Zona Leste. Com entrada gratuita, a festa reuniu as famílias de Itaquera para um dia de muita música, quadrilha e comidas típicas. O evento, além de celebrar a cultura popular, serviu para destacar o impacto transformador da instituição no bairro.

A festa contou com a presença de importantes lideranças, como a vereadora Dra. Sandra Tadeu e a primeira-dama do município, Regina Nunes, que caminharam pelo evento e fizeram questão de abraçar o querido Padre Rosalvino.

Durante a visita, a vereadora Dra. Sandra Tadeu enalteceu a energia da festa e a importância de estar perto da população. "A gente está na melhor época do ano, né? As grandes festas juninas. E não poderíamos deixar de passar aqui na nossa festa junina do Padre Rosalvino", declarou a vereadora.

Em tom descontraído, ela ainda elogiou o cardápio preparado pelos voluntários: "A melhor carne louca, a melhor batatinha frita de Itaquera, você encontra aqui. A Obra Social Dom Bosco sempre realiza festas lindas para todas as famílias da cidade".

Acompanhando a vereadora Sandra, a primeira-dama Re-



gina Nunes também reforçou o carinho pela instituição e pelo legado do Padre Rosalvino. "Isso aí, que a gente tanto ama, né, Sandra?", completou Regina ao falar sobre a tradição do evento.

Um legado de transformação social

O impacto da instituição vai muito além dos dias de festividade.

Liderada pela figura emblemática do Padre Rosalvino, a Obra Social atua há mais de quatro décadas na região com a missão de promover o desen-

volvimento humano e comunitário. Atendendo diariamente milhares de crianças, jovens, adultos e idosos, a instituição oferece serviços que vão desde a proteção social básica até o acolhimento e a capacitação profissional.

A visita da vereadora e da primeira-dama reforça a parceria do poder público com organizações sérias que cuidam das pessoas. O sucesso de mais um evento da Obra Social Dom Bosco consolida a instituição como um verdadeiro pilar de esperança, acolhimento e cidadania para as famílias de Itaquera e de toda a Zona Leste.

E2R

mud
SÃO MATEUS
Vendas
3807-4483
Plantas a partir de 35,74 m2

Premium
PROTEÇÃO VEICULAR
PROTEÇÃO COMPLETA

- Roubo
- Furto
- Colisão (11)
- Incêndios e Fenômenos da Natureza

Faça uma Cotação
94147-0322

O JORNAL ONDE VOCÊ SE VÊ

Aulas **JUDÔ**

O JUDÔ proporciona mais do que condicionamento físico: Desenvolve disciplina, autoconfiança, paciência, sociabilidade e o respeito ao próximo.

CRIANÇAS E ADOLESCENTES - TREINOS QUARTA E SEXTA

Matrículas (11) 96485-4694

VENHA TREINAR NO CLUBE MAIS TRADICIONAL DE ITAQUERA

CLUBE ELITE ITAQUERENSE

Rua Paulo Lopes de Leão, 271 - Itaquera



Pastelândia Carrefour Pêssego

As melhores massas e recheios da Zona Leste

Pastelândia é o “point” preferido dos itaquerenenses



O maior e mais tradicional fast food de Itaquera atrai um grande público de itaquerenenses e até moradores de bairros vizinhos.

Muito mais que uma pastelaria ou fast food, a Pastelândia ao longo dos anos se tornou também uma típica cantina italiana com diversas opções de massas como as lasanhas de vários recheios, além de nhoque, espagete e talharim, sempre com diversas opções de molhos. Os pasteis também conquistaram o público durante os anos, com dezenas de opções de recheios, contando ainda com o delicioso e gigante pastel “disco voador”, servido no prato com recheios a escolha do freguês. Com tantas opções para o paladar, a Pastelândia também tinha que ter algo para beber: e assim a Torre do Melhor e Mais Gelado Chope da Zona Leste também se notabilizou, além de sucos, refrigerantes e cervejas. Tudo também com o melhor preço.



“Sou muito grato a população de Itaquera que sempre nos prestigiou, por este motivo resolvi promover esta reforma visando o melhor atendimento aos meus clientes, que na verdade se tornaram grandes amigos ao longo destes anos”, comentou Biaggio Aducci em entrevista ao Fato Paulista.

Visite hoje mesmo a Nova Pastelândia Carrefour Pêssego “O Point do Paladar na Zona Leste”.

SERVIÇO: Pastelândia Carrefour Pêssego - Avenida Jacú Pêssego, 1200
Telefone: 2522-9101

Festa Junina da Casa do Cristo continua em julho

A Casa do Cristo Redentor, instituição sem fins lucrativos que presta assistência educacional e social a mais de 1.000 crianças, adolescentes, pessoas com deficiência, gestantes e famílias em situação de vulnerabilidade e risco social, realizará 10 dias de Festa Junina, sempre aos sábados até 25 de julho de 2026, das 17h às 23h, em sua sede.

Considerada uma das maiores e mais tradicionais festas juninas da região, o evento já faz parte do calendário da Zona Leste de São Paulo e promete muita animação para toda a família!

A programação contará com atrações especiais a cada sábado, fogueira crepitando em grande estilo, canhão de luz, palco para shows, apresentações de dança e muitas surpresas.

A Comissão Organizadora preparou tudo com muito carinho para proporcionar momentos inesquecíveis aos assistidos da Instituição e aos moradores da região.

ATRAÇÕES PARA TODA A FAMÍLIA:

- Shows musicais em todos os dias da festa;
- Dança de quadrilha;
- Telão para retransmissão dos jogos da Copa;
- Dezenas de barracas com os mais variados quitutes;
- Artesanato;
- Bingo com prendas especiais, como TVs, bicicletas e muito mais, com a primeira rodada grátis;
- Espaço kids na quadra durante todo o evento. Com o “Passaporte da Alegria”, as crianças poderão brincar à vontade em todos os brinquedos;
- O tradicional Bazar Esperança, muito conhecido e querido na região, estará aberto das 10h às 21h.
- Estacionamento com segurança dentro da Instituição:

Carros: R\$ 20,00
Motos: R\$ 10,00
Venha se divertir com toda a família e ainda ajudar os projetos sociais da Instituição!
SERVIÇO
CASA DO CRISTO REDENTOR
Rua Agrimensor Sugaya, 986 –Itaquera
Entrada Gratuita
Mais informações: (11) 94119-3535 (11) 3056-6211 – Ramal 215
casadocristo.org.br
Facebook.com/casadocristo.redentor
Instagram.com/casadocristo

Premium

PROTEÇÃO VECULAR

PROTEÇÃO COMPLETA

Roubo

Furto

Colisão

Incêndios e Fenômenos da Natureza

Faça uma Cotação

(11) 94147-0322

VENHA LAVAR SUA ROUPA CONOSCO

Lã Ville

EXPRESS

Lavanderia

(11) 9 9124-8489

Estrada do Pêssego, 1200

(Dentro do Carrefour Pêssego)

Cuidado completo com as suas roupas

LOCAL PARA FESTAS E EVENTOS

Com PISCINA

Onde toda festa vira história

(11) 94342-1510

@quintalevaldo

Rua Engenheiro Villares da Silva, 180

Itaquera (ao lado do Elite Itaquerenense)

QUINTAL DO EVALDO

PREFEITURA DE SÃO PAULO

APRESENTA:

Paulistinha

O NOVO MASCOTE DA CIDADE

EU VOU TRAZER DICAS, NOVIDADES E ROLÊS DA CIDADE. FICA LIGADO!

EU

SP

Agora, você pode acompanhar tudo de São Paulo com o Paulistinha, um personagem criado pelo Mauricio de Sousa para a nossa cidade.

Conheça o Paulistinha.