



# FATO

Informação e Cultura

# Paulista

Mais de 200 pontos de Distribuição  
Bairros: Itaquera, Artur Alvim, São Mateus  
Cidade Tiradentes, Aricanduva, Vila Ré

Distribuição Gratuita

Edição 344 - Dezembro 2024

www.fatopaulista.com.br  
fatopaulista@hotmail.com  
(11) 94277-6861

SIGA NAS REDES SOCIAIS

@fatopaulista  
fatopaulista

## Preto & Branco reúne grande público em jogo festivo



Apoio

trembala

Um desfile da história de Itaquera em campo”, esta talvez seja a melhor definição para o 42º Jogo Preto & Branco que aconteceu no sábado dia 14 no Centro de Treinamentos KFC em Itaquera. **Página 3**

## Emoção e muita amizade na confraternização do Cifac



Um dos mais longevos departamentos da história do Corinthians, o CIFAC (Campeonato Interno de Futebol Associativo do Corinthians) completou neste 2024, 40 anos de história na formação de atletas, futuros craques e, sobretudo, na formação do caráter das crianças e adolescentes participantes que através do esporte aprendem a valorizar mais o “ser do que o ter”. **Página 6**

## Leandro de Itaquera mostra a sua força em evento de coroação da Corte



Página 7

## Subprefeitura Itaquera recebe, pelo segundo ano consecutivo, o selo de transparência e boas práticas



A Subprefeitura Itaquera conquistou pelo segundo ano consecutivo, o Selo de Transparência e Boas Práticas de Gestão (STBPG), sendo reconhecida pela Controladoria Geral do Município (CGMSP) com nota máxima nos quatro indicadores de gestão avaliados. **Página 4**

## Educação, cultura, esporte e lazer Vem aí o CEU Cidade Líder



A Zona Leste de São Paulo receberá um importante equipamento para a educação, cultura, esporte e lazer no primeiro semestre de 2025: a inauguração do CEU Cidade Líder. **Página 4**

## Elite Itaquerense completa 102 anos orgulhando o bairro

Página 4

## Quarta edição do Festival Art & Ação atrai grande público

Página 6

## Cacau Show Carrefour Pêssego

Todos os descontos são exclusivos para clientes cacau lovers!



Panettone Dreams  
Tiramisù 750g  
R\$ 109,99



Panettone Premium  
Fondue Pistache  
800g  
R\$ 149,99

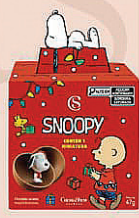
Novidade desse ano, o Panettone Dreams Tiramisù conta com um recheio cremoso inspirado no clássico tiramisù. O presente perfeito para um momento especial.



Panettone laCreme  
Supreme ao Leite  
1Kg  
R\$ 149,99



Tablete Snoopy  
100g  
R\$ 19,99



Caixa Surpresa Snoopy  
Colecionáveis 47g  
R\$ 19,99

(11) 96604-5484

@lojacacaushowpessego

## PROMOVA SUA FESTA OU EVENTO

Na mais tradicional

Clube de Itaquera

Rua Augusto Carlos Bauman, 588 - Itaquera

Email: eliteitaquerense1@gmail.com

@eliteitaquerense

2205-6585 / 2944-5168

98152-9035

Desde 1922



3 Salões de Festas

Ginásio Poliesportivo



Quadra Poliesportiva

Quadra Society

Entre em contato para Locação

CLIENTE DESDE 2019

CLIENTE DESDE 2011



## O direito defesa e voz do advogado pela sustentação oral

Por Thiago Massicano\*

Com a Resolução nº 591/2024 do Conselho Nacional de Justiça, que regulamenta os julgamentos eletrônicos no Brasil, a partir de fevereiro de 2025, surge uma grande preocupação quanto ao impacto dessa inovação sobre o direito de defesa através de sustentação oral gravada por vídeo e o protagonismo da advocacia. Embora seja inegável que a digitalização do Judiciário represente um avanço, a obrigatoriedade do envio de vídeos ou sustentações eletrônicas prévias limita o exercício pleno do papel do advogado e compromete a essência do devido processo legal.

O artigo 133 da Constituição Federal é categórico ao afirmar que “o advogado é indispensável à administração da justiça”. Esse reconhecimento não é meramente simbólico, mas reflete a centralidade da advocacia como guardiã dos direitos e garantias individuais. A sustentação oral, por sua vez, é um dos instrumentos mais poderosos que o advogado possui para defender os interesses de seus clientes. Ela não deve ser reduzida a uma formalidade, muito menos a um vídeo gravado enviado sem a possibilidade de interação direta com os julgadores.

A possibilidade de enviar sus-

tentações prévias em vídeo, conforme previsto na citada Resolução, enfraquece a capacidade de defesa, pois priva o advogado de adaptar seus argumentos à dinâmica do julgamento, algo crucial em casos complexos.

A sustentação oral não é apenas uma exposição de argumentos, mas um diálogo com o colegiado, uma oportunidade para reforçar pontos centrais e até mesmo responder a eventuais questionamentos surgidos durante a sessão. Nesse sentido, o direito de escolha do advogado entre a sustentação presencial e virtual síncrona deve ser garantido.

O direito de defesa, garantido no artigo 5º, inciso LV, da Constituição Federal, exige que as partes tenham pleno acesso aos meios necessários para participar do processo, o que inclui a liberdade de decidir como e quando sustentar oralmente. Privar o advogado dessa escolha é subtrair um dos aspectos mais fundamentais do contraditório e do devido processo legal.

Por isso, a Resolução nº 591/2024 deveria ser ajustada para assegurar que a escolha entre sustentação presencial e virtual síncrona seja sempre do advogado, respeitando a estratégia de defesa e as particularidades de cada caso.

O avanço tecnológico deve servir como ferramenta para fortale-



cer o Judiciário, e não como um meio para reduzir direitos ou mecanizar a busca por justiça. Não se trata de recusar o progresso, mas de garantir que ele não seja feito à custa dos pilares fundamentais da advocacia.

O poder judiciário e o CNJ deve respeitar o papel da advocacia e preservando o direito de escolha na defesa revogando assim essa resolução nefasta.

**Thiago Massicano, especialista em Direito Empresarial e do Consumidor, sócio-presidente da Massicano Advogados e presidente reeleito da OAB Subseção Tatuapé. Acompanhe outras informações sobre o Direito Empresarial e do Consumidor no site [www.massicano.adv.br](http://www.massicano.adv.br), que é atualizado semanalmente.**

**Troque seu terreno em Zona Leste Por CASA NA PRAIA**

Vendas **3807-4483**

Sobrados Novos Praia Suarão Itanhaém

120 metros da praia

## Polémizando

Rolando Lero

O Rolando Lero foi interpretado pelo genial Rogério Cardoso na Escolinha do Professor Raimundo. 171 nato o personagem arrancava gargalhadas dos telespectadores e tentando enganar o professor sempre fingia um choro, nitidamente forçado. Esta era a grande sacada do personagem.

**Rolando Lero politiquero**

O engraçado é político tentando forçar o choro para demonstrar sensibilidade a alguma questão. Mas o da TV é um personagem de ficção já o daqui é real e força o choro. Tudo bem que tem uma baita assessoria de mídia digital, mas falta um diretor teatral para o “para lamentar” aprender a chorar, para não demonstrar que na verdade não está nem um pouco preocupado com a dor alheia.

**X-Box**

Estou iniciando uma pequena coleção de vídeo games que saíram de linha. Já tenho o Atari, comprei também o vovô dos games, o lendário Telejogo. Agora estou atrás de um X-Box, será que em Itaquera eu acho algum?

**Primeiro emprego**

O meu primeiro emprego foi no comércio do meu pai, tinha eu 13 anos. Comecei como muitos, varrendo, atendendo telefone e anotando recados. Sou um ser limitado, mas sei que estou na maioria. Não sou um fenômeno. Fenômeno é alguém que consegue o primeiro emprego aos 32 anos e já começa como parlamentar. Este é um fenômeno mesmo!

**O seu João partiu**

Os itaquerenses de verdade com certeza irão se lembrar do Stúdio Som Prata da Cidade Líder. Era um requintado restaurante - para os padrões da época - que reunia os empresários e formadores de opinião dos anos 80. Os eternos Zoca e Pastel fizeram muito samba por lá. Era samba e MPB da melhor qualidade para um público seletto. Bons tempos! O seu João que era proprietário do Prata partiu para o outro lado do mistério. Deixa por aqui muita admiração e saudade. Esse fez parte da história de Itaquera mesmo.

**Pit bull anti gordo cervejeiro**

Quando estou em home-office no final do dia, gosto de ir até o armazém que fica aqui perto de casa para comprar uma cervejinha. Lá a cerveja é gelada, tem um bom atendimento e tem aquela simplicidade gostosa dos armazéns de outrora. Deixo claro que lá não tenho fiado e tampouco pagamento via caderneta (os velhas guarda se lembram com certeza). Somente meto um F em Itaquera.

**Pit bull anti gordo cervejeiro**

Tem coisas que somente acontecem comigo. Acontece que abandonaram por aqui um pit bull (já chamamos a zoonoses) que resolveu ficar bem em frente ao armazém. E cada vez que apareço tranquilo para pegar a minha cervejinha, lá está ele o velho pit bul rosnando para mim. Enquanto a zoonoses não vier resgatar o cão, nada de cerveja no armazém

**Novo rei de Bateria da**

**Leandro de Itaquera**

É surpreendente a semelhança entre Henrique, o novo Rei de Bateria da Leandro de Itaquera com o lendário Rei Momo do Carnaval de São Paulo, Henricão, que teve o seu reinado no início dos anos 80.



**FATO** *Informação e Cultura* **Paulista**

20 mil exemplares  
Tel: (11) 94277-6861  
Site: [www.fatopaulista.com.br](http://www.fatopaulista.com.br)  
Email: [fatopaulista@hotmail.com](mailto:fatopaulista@hotmail.com)  
Diretor: Luiz Romero  
MTB: 34.256  
Editora: Lí Míno MTB: 33.856

Associado



Todos os artigos assinados são de responsabilidade exclusiva de seus autores. É proibida a reprodução de artigos e anúncios publicitários sem autorização

# NOVO SERVIÇO FUNERÁRIO DA CIDADE DE SÃO PAULO.

A Prefeitura da cidade de São Paulo traz um novo serviço funerário com alternativas que antes não existiam.

Os **5 pacotes** de serviços que existiam antes da concessão foram mantidos: Social, Popular, Padrão, Israelita e Luxo.

Os valores estão **sem reajuste** desde 2019. Foram apenas corrigidos pelo IPCA.

**O FUNERAL SOCIAL TEM VALORES**

**25% MAIS BAIXOS**

E o Funeral Gratuito está **garantido** para os doadores de órgãos e cadastrados no CadÚnico.

**A infraestrutura dos cemitérios está sendo revisada com a instalação e recuperação de diversos equipamentos, melhorando o acesso e garantindo mais conforto aos cidadãos. Agora são 42 agências distribuídas pela cidade.**

PARA INFORMAÇÕES COMPLETAS, ACESSE O PORTAL SP156.



SP  
**156**



**CIDADE DE SÃO PAULO**



# Preto & Branco reúne grande público em jogo festivo

Apoio **trembala**

“Um desfile da história de Itaquera em campo”, esta talvez seja a melhor definição para o 42º Jogo Preto & Branco que aconteceu no sábado dia 14 no Centro de Treinamentos KFC em Itaquera. Centenas de pessoas se aglomeraram para assistir as partidas entre P & B 50+ e depois a partida entre KFC e Amigos.

Muito mais que uma partida festiva de final de ano, o evento se tornou – como todos os anos acontece – um momento de confraternização entre velhos amigos. Neste ano se viu um grande público formado por jovens. A partida teve como grande homenageado o jovem Kaique Kenji que já se destaca no futebol profissional atuando pelo Cruzeiro de Belo Horizonte. O Kaique é filho do Kleber, ex- lateral esquerdo do Corinthians, Santos, Internacional de Porto Alegre e Seleção Brasileira. E neto do Jordão Correa um dos grandes fundadores do P & B, que prova que este jogo/evento vai se perpetuando de geração para geração: avô, filho e neto.

Depois do jogo a “resenha” aconteceu no Elite Itaquerense, com muita cerveja gelada, galinhada e samba da melhor qualidade.

A primeira partida terminou 3 a 1 para o time de uniforme preto com gols de Silvio e Alemão Bororó (2) e empate em um tento no jogo KFC e Amigos, gols do lendário centroavante Tuta Show e Papel.

A Comissão Organizadora faz questão de externar os agradecimentos a aos atletas, público em geral e a Ala Jovem pelo apoio recebido.

“Hoje o que vimos foi uma festa da população de Itaquera, que fecha o ano com chave de ouro. Quero muito agradecer a Ala Jovem do Preto & Branco que mais uma vez foi fundamental no apoio ao evento. Muito obrigado!”, comentou Isaías Amorim, um dos fundadores do P & B.

**Lilou's**  
Lilou's Salão de Festas

Equipe Lilou's  
Deseja a todos  
Um Feliz Natal e  
um Próspero Ano Novo

98994-8961  
97020-5729



Do fundo Mano (ex-São Paulo), Isaías, Kaique, Kleber, Jordão e Thales

Decio Capeletti, Nelson e Mano

Kleber, Jackson, Bacalhau e Evandro



Simão, Pachola, Reinaldo e Joel Português

Comissão técnica acertando a escalação

A esq. Elias Castilho trabalhou firme na organização



Marcos Felix, Kleber e Cleiton Caju

Evaldo Reis, Salomão Romero e Natale Fraguiglia

Nicolinha e o filho Jorginho



Thales e o pai Jackson Corrêa



## Subprefeitura Itaquera recebe, pelo segundo ano consecutivo, o selo de transparência e boas práticas

A Subprefeitura Itaquera recebeu nota máxima nos quatro indicadores de gestão avaliados pela Controladoria Geral do Município – CGM

A Subprefeitura Itaquera conquistou pelo segundo ano consecutivo, o Selo de Transparência e Boas Práticas de Gestão (STBPG), sendo reconhecida pela Controladoria Geral do Município (CGMSP) com nota máxima nos quatro indicadores de gestão avaliados.

Criado pela CGM, o Selo de Transparência e Boas Práticas de Gestão tem como objetivo incentivar os órgãos da Administração Pública Municipal a promoverem a transparência e boas práticas de gestão, certificando aqueles com bom desempenho nos indicadores que medem o Índice de Integridade; uma ferramenta de avaliação de desempenho dos órgãos da Administração Pública Municipal.

Na cerimônia de premiação, o Subprefeito Rafael Limonta, o Coordenador de CAF, Francisco Mesquita, e a Responsável pelo Controle Interno, Ana Paula Oliveira, representaram a Subprefeitura Itaquera. O Controlador Geral do Município, Daniel Falcão, destacou o comprometimento da gestão com a transparência e o controle interno.

A Subprefeitura Itaquera foi premiada por atingir a nota máxima em todos os indicadores do Índice de Integridade:

Transparência Ativa (ITA): 10,0  
Atingiu plena conformidade legal em transparência ativa no portal institucional, garantindo que informações públicas estejam sempre acessíveis e atualizadas.



Transparência Passiva (ITP): 10,0

Demonstrou excelência no atendimento aos cidadãos, cumprindo os requisitos estabelecidos pela Lei de Acesso à Informação (LAI).

Controle Interno (IRCI): 10,0  
Cumpriu rigorosamente as exigências de designação e atuação do responsável pelo controle interno, assegurando a regularidade e o monitoramento contínuo dos processos administrativos.

Programa de Integridade e Boas Práticas (PIBP): 10,0  
Implementou integralmente o plano de integridade e boas práticas, promovendo a melhoria do ambiente de controle e fortalecendo a governança institucional.

Segundo o Subprefeito Rafael Limonta “essa conquista reforça nosso compromisso contínuo com a transparência e boas práticas de gestão na Subprefeitura Itaquera. Receber o Selo de Transparência e Boas Práticas pelo segundo ano consecutivo nos motiva a seguir em frente, trabalhando com transparência e eficiência”.

O Subprefeito se comprometeu a continuar empenhado em promover uma gestão pública exemplar, que, segundo ele, valorize a confiança da população e contribua para o desenvolvimento e bem-estar dos distritos geridos pela Subprefeitura Itaquera. “Juntos estamos construindo um futuro mais transparente, ético e participativo para Itaquera. Contem sempre conosco!” disse Limonta ao receber o Selo.

### Protagonismo na Gestão Pública

O Selo de Transparência e Boas Práticas de Gestão valoriza iniciativas que promovem a confiança e o protagonismo da administração pública junto à população. Para Lilian Meibach, Coordenadora do Núcleo de Transparência Ativa e Controle Interno, esse reconhecimento reafirma o papel da Subprefeitura Itaquera como referência em governança pública e promotora de ações de transparência que inspiram confiança ao cidadão paulistano.

## Elite Itaquerense completa 102 anos orgulhando o bairro



### Luiz Mário Romero

Em toda a cidade, no litoral, no ABC e até no interior, quando se fala em Itaquera para alguém que não conhece a região, uma das primeiras reações é: “mas é onde tem o clube Elite?”. Mais do que natural quando se fala em Itaquera a pessoa associa ao vermelho e branco da rua Augusto Carlos Baumann.

No dia 01 de dezembro a Sociedade Esportiva Elite Itaquerense completou 102 anos de história como uma das grandes referências esportivas e culturais da Zona Leste. Afinal os mais antigos se lembram dos carnavais de salão com Wilson e sua Orquestra, lembram dos bailes e dos shows com grandes artistas de renome nacional como Tim Maia e até o Rei Roberto Carlos que se apresentou no palco do salão social do clube. Há quem lembre também do futebol de campo com grandes craques que marcaram gerações e dos craques revelados por este clube, entre eles, três laterais esquerdos: Kleber (ex-Corinthians, Santos e Internacional de Porto Alegre), Cesar (ex- São Caetano, Lázio da Itália e Corinthians) e Guilherme Arana, atualmente no Atlético Mineiro.

O futsal do Elite, sob o comando de Simão Bernardes, é considerado um polo revelador de craques que despontam em clubes de todo o país e até do exterior. O Elite foi campeão mundial de futsal em 2012, categoria sub 13, na França.

Apesar de ser um “senhor com mais de 100 anos de vida” o Elite Itaquerense, através de diretores, conselheiros e associados, é considerado como um clube com “olhar de futuro”, sempre receptivo a inovações e novas ideias, aliás é um clube, que tradicionalmente tem participação na vida social do bairro, sempre apoiando campanhas de benemerência, como recentemente com o jantar-show que arrecadou mais de 34 mil reais ao Instituto Luz do Amanhã, que atua no apoio a crianças com câncer.

A atual gestão se finda no próximo dia 31, quando assumirá o “novo” presidente, o advogado Natale Fraguaglia, antigo eliteano, que já ocupou cargos na diretoria, desde o Conselho até a presidência. Ela volta ao comando do clube com a missão de manter o que está indo bem e sanear o que for necessário.

Eleito no final de 2022, por aclamação, Hélio Fraguaglia Mussolino deixa a presidência, mas também deixa um legado de realizações, que manteve a Sociedade Esportiva Elite Itaquerense cada vez mais próxima da população da região.

Vale destacar ainda que Helinho (como é carinhosamente chamado no bairro) cravou o seu nome na história do Elite, como o presidente no ano do centenário em 2022, aliás um ano de muitas comemorações e eventos, que reuniram toda a história que foi retratada no livro “100 anos de História e Glórias” de autoria do professor e historiador, Marco A. Stanojev Pereira.

Em entrevista concedida ao Fato Paulista em agosto, o presidente destacou: “Além do futsal, estamos judô, sem contar o sociedade que conta com a coordenação do Maninho e a bocha que foi totalmente renovada”.

Na mesma entrevista citou o Futsal, que hoje conta com cerca de 300 alunos em diversas categorias e que já revelou mais de 20 jogadores para o cenário nacional e internacional, entre eles o lateral esquerdo Guilherme Arana.

Importante citar também que as locações dos salões do clube para festas, casamentos e eventos, são outra marca do clube. O Elite conta com o ginásio para eventos de grande porte, para mais de 2 mil pessoas, tem o Salão Monumental (salão social) para eventos mais clássicos, com capacidade para 800 pessoas sentadas, o Quintal do Elite com salão anexo com churrasqueira e toda estrutura e o salão Espaço Buffet para até 200 pessoas, também com toda a estrutura.

Nos últimos anos as Domingueiras continuaram a todo o vapor, inclusive com bolo para os aniversariantes do mês, e ainda os bailes da Terceira Idade, uma antiga tradição eliteana, que voltaram a ser promovidos. Com certeza devem continuar no próximo ano.

**ELITE ITAQUERENSE – OLHAR PARA O FUTURO, VALORIZANDO O PRESENTE E SE ORGULHANDO DO PASSADO**

## Educação, cultura, esporte e lazer Vem aí o CEU Cidade Líder

Mais uma conquista da vereadora Dra. Sandra Tadeu para a região de Itaquera

A Zona Leste de São Paulo receberá um importante equipamento para a educação, cultura, esporte e lazer no primeiro semestre de 2025: a inauguração do CEU Cidade Líder. O novo espaço contará com infraestrutura moderna e multifuncional, incluindo salas de aula, biblioteca, quadras poliesportivas, teatro e áreas de convivência, beneficiando crianças, jovens e adultos da região. Com capacidade para atender mais de 2 mil alunos, o CEU será um marco no desenvolvimento do bairro.

A vereadora Dra. Sandra Tadeu, conhecida por sua atuação em prol da valorização da educação e do lazer como pilares de transformação social, foi uma das principais articuladoras deste projeto. Em parceria com o prefeito Ricardo Nunes, a vereadora indicou o local para a construção do CEU e garantiu os recursos necessários por meio da Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO).

“Essa é uma conquista pela qual lutamos durante muito tempo. O prefeito Ricardo Nunes nos ouviu,



e agora o CEU Cidade Líder se tornará realidade. Será um espaço que acolherá toda a comunidade, oferecendo atividades esportivas, culturais, de lazer e muito mais”.

celebrou a vereadora Dra. Sandra Tadeu.

O CEU Cidade Líder estará localizado na Rua Camapu, nº 20, no Jardim Santa Maria.

## Um passeio pela história do rock

O título acima pode ser a melhor definição para o Festival 50 Anos do Rock que aconteceu no Tatuapé no domingo dia 15, no Patrick Pub que fica na rua Serra do Japi.

Três bandas trouxeram a história deste estilo musical. Banda Arago, que trouxe o nascimento do rock, anos 50/60; Bandrea, anos 70/80 e MTVibes anos 90/2000, o “novo milênio”.

Destaque para a itaquerense Flavia Mercadante que é vocalista da MTVibes e deu show a parte com performances teatrais ao mesmo que interpretava os sucessos da virada do século.

O público presente gostou do que viu e pôde perceber que “o rock não morreu e muito menos errou”.



**Troque seu terreno em Zona Leste Por CASA NA PRAIA**

Vendas  
**3807-4483**

Sobrados Novos  
Praia Sítio  
Itanhaém  
120 metros da praia

## Homenagem do jornal Fato Paulista à Sociedade Esportiva Elite Itaquerense

**Farma +ZEUS**  
DE ITAQUERA

**NÓS SOMOS A FARMÁCIA ROXA!**

Preços baixos, variedade de ofertas e atendimento com nossa experiente Farmacêutica

FAZEMOS ENTREGAS NA REGIÃO!  
CHAMA NO WHATSAPP

**(11)99460-3967**

Estamos na Rua Carolina Fonseca, 15

@farmazeusitaquera



# FATO Paulista | GERAL

## Mais qualidade de vida em São Mateus

Vereador Gilson Barreto

Tive o privilégio de vistoriar, lado a lado com o prefeito Ricardo Nunes, a obra concluída de contenção e drenagem do Córrego Limoeiro, no Recanto Verde Sol. Um investimento de R\$ 20 milhões que beneficia cerca de 7 mil moradores da região de São Mateus.

A Secretaria Municipal das Subprefeituras fez esse trabalho no trecho entre a Avenida Bento Guelfi e a Rua Solange da Pureza Santos Lemos, de dezembro de 2023 a outubro deste ano. A canalização foi realizada em cerca de 400 metros. A ação incluiu a contenção das margens do córrego com estruturas de gabião, cortina de concreto e concreto injetado e a construção de calçadas, paisagismo com plantio de espécies arbóreas e grama e a implantação de uma área de lazer.

Essa mesma população sofreu por muitos anos. Bastava chover



para que todos padecessem com alagamentos e deslizamentos, sempre sob o risco de uma catástrofe. Como bem destacou o prefeito, esse local era um transtorno para os moradores. Por isso, a Prefeitura realizou essa obra tão importante, também por solicitação do nosso mandato.

Para melhorar ainda mais a qualidade de vida, também foi construído um parquinho para as crianças. E foram instalados equipamentos para as pessoas se exercitarem. É assim que se cuida de quem mais precisa.

Parabéns a toda a região!

**Gê Assessoria e Consultoria**

- Assessoria administrativa, contábil, fiscal e jurídica
- Associação, Simples Nacional, Lucro Real e Presumido
- Auditoria, certificado digital, CND, IRPF e IRPJ
- Abertura, administração e encerramento de empresa

Praça Ribeirão do Carmo, 412  
Jardim Vera Cruz - São Paulo/SP

**Fixo Central:** (11) 2010-1010  
**Dep. Pessoal:** (11) 94313-0253

**Financeiro e legalização:** (11) 99862-5483  
**Dep. Fiscal:** (11) 94164-7637

**Dep. Contábil:** (11) 99938-0403  
**Lucro Real:** (11) 96498-3707

**Troque seu terreno em Zona Leste Por CASA NA PRAIA**

Vendas **3807-4483**

Sobrados Novos  
Praia Suarão  
Itanhaém

120 metros da praia

**Premium**  
PROTEÇÃO VEICULAR

**Ademir**  
Especialista em Proteção Veicular

(11) 9 4147-0322

Faça já sua cotação

# FATO Paulista | MEIO AMBIENTE

## Famílias do Residencial Tereza Aparecida Cardoso Nunes de Oliveira visitam o terreno

Emerson Nunes

Famílias e familiares do quadro associativo da ASPD - Associação São Paulo Diferenciado visitaram o terreno que em 2025 será construído o futuro Residencial Tereza Aparecida Cardoso Nunes de Oliveira, em parceria com a prefeitura de São Paulo, através do programa habitacional de interesse social, conhecido, Pode Entrar Entidades.

A ASPD - Associação São Paulo Diferenciado é credenciada junto ao Poder Público para oferecer o financiamento.

"Ampla, o Pode Entrar Entidades é realidade para centenas das famílias do quadro associativo, a prefeitura, através da entidade pode oferecer mais qualidade de vida, através dos novos empreendimentos", garantiu o presidente professor Emerson Nunes de Oliveira.

Autoridades de praxe, entre elas, a secretária municipal de Assistência Social, Ciça Santos, vereadora reeleita Dra. Sandra Tadeu, subprefeito de Itaquera Rafael Limonta, entidades e lideranças prestigiaram o grandioso evento.



## ONG Povo da Periferia promove grande festa do rap nacional

Um grande show com grandes nomes do rap nacional aconteceu no sábado dia 30 de novembro na Favela Maria Luiza Americano em Cidade Lider que é uma das mais antigas e populosas comunidades de São Paulo.

O show que atraiu milhares de pessoas de todas as regiões teve como

grande atração Ndee Naldinho, mas teve também De Menos Crime, Cartel Central e Fação Central.

O evento foi promovido pela ONG Projeto Povo da Periferia, entidade assistencial que atende milhares de famílias na região, que é presidida pela ativista social Sandra Antonachi.

No final do show, Ndee Naldinho fez questão de enaltecer a atuação de Sandra Antonachi a frente da comunidade. "É sempre uma satisfação vir a Maria Luiza Americano, gosto daqui! Quero parabenizar a Dona Sandra pelo grande trabalho que ela desempenha em prol das pessoas", comentou.

Informe publicitário

## Aterro sanitário CTL terá novidades

Quem passa na altura do número 23.000 da Avenida Sapopemba, mais precisamente no trecho que foi inaugurado em 2016, provavelmente não tem a menor ideia do que acontece no interior de uma extensa área do lado esquerdo de quem está indo em direção a Mauá.

Ali, funciona o Aterro Sanitário CTL – Central de Tratamento de Resíduos Leste, uma obra de engenharia gigantesca, que recebe diariamente, de segunda-feira a sábado, uma média de 7 mil toneladas de resíduos domiciliares, mais conhecido como lixo doméstico. Todo esse volume é gerado pela população de apenas metade da cidade, em 19 subprefeituras, nas zonas leste e sul, e é coletado pela Ecourbis Ambiental

Quem tem a oportunidade de conhecer o interior do aterro, geralmente fica surpreso com todos os cuidados que são adotados no local. O motivo é que muitas pessoas têm no imaginário a figura de um lixão, com crianças e adultos andando no meio dos sacos em busca de algo que possa ser usado ou vendido. No Aterro CTL, porém, os caminhões mal descarregam os resíduos em uma área específica e tratores passam por cima para compactá-lo. Na sequência, todo o material é coberto com terra. Há, ainda, a captação e tratamento do chorume e do biogás.

Vale destacar que todo o terreno onde o lixo é depositado é impermeabilizado com mantas de Polietileno de Alta Densidade (PEAD), portanto, não há risco de contaminação do solo e de águas subterrâneas. Essas são medidas obrigatórias, determinada pela Companhia Ambiental do Estado de São Paulo (Cetesb).

Mas há um problema. A área da Central de Tratamento de Resíduos Leste é a última disponível na cidade de São Paulo, e, quando a vida útil do aterro terminar, algo previsto para 2026, a gestão de resíduos na capital paulista tende a enfrentar sérios problemas.

Para evitar que isso ocorra, a Prefeitura de São Paulo solicitou à Ecourbis uma proposta para a construção de um ecoparque, equipado com uma Unidade de Recuperação Energética (URE), em uma área dentro do terreno do aterro.

Os termos acima ainda não são muito conhecidos do público em geral, mas ecoparque na área de gestão de resíduos significa um local com diferentes tecnologias e sistemas para tratar e valorizar os materiais descartados pela população. Quanto à URE, ela consiste em um equipamento de queima controlada da massa de resíduos, com geração de energia. A maior parte do custo de uma URE é com sistemas de filtros e tratamento de gases.

Além do benefício energético, as UREs contribuem para o aumento da vida útil do aterro, pois cada tonelada de resíduos é transformada em aproximadamente 150 quilos de cinzas, que ocuparão bem menos espaço na CTL. Essa solução é utilizada em muitos países desenvolvidos, como por exemplo o Japão.

Apesar de o conceito de uma URE prever a queima do resíduo para



gerar energia, é importante observar que o equipamento é totalmente diferente dos incineradores que foram usados no Brasil décadas atrás, principalmente por conta de sua eficácia e segurança.

### VISÃO DE FUTURO

Considerando que a geração de resíduos em São Paulo continuará crescendo e a disponibilidade de espaço para garantir a destinação final adequada do material vai ser cada vez menor, a busca por soluções tecnológicas mais avançadas é uma necessidade cada vez mais urgente.

Ao longo de 20 anos de trabalho, a Ecourbis Ambiental demonstrou mais de uma vez a sua responsabilidade, seriedade e comprometimento em fazer sempre mais e melhor quando o assunto é cuidado com o meio ambiente e as pessoas. Especificamente na zona leste, foi assim com a construção da Central de Tratamento de Resíduos Leste, em 2010.

Além de cumprir todas as determinações legais dos órgãos ambientais, a Ecourbis adotou outras iniciativas inovadoras. Um ano antes, em 2009, ela instalou um viveiro próprio de árvores nativas da Mata Atlântica, o EcoIris. Dessa forma, em vez de simplesmente adquirir no mercado mudas para replantio como compensação ambiental, a empresa fez um estudo para saber quais as espécies que faziam parte daquele bioma antes de a ação humana comprometer a sua perpetuação.

Desde o início de suas atividades, o Viveiro EcoIris produziu e entregou mais de 300 mil mudas de espécies nativas, com a maior parte plantada no entorno do aterro e em outros locais da cidade de São Paulo.

### PARTICIPE, DISCUTA, REFLITA. ESTE ESPAÇO É TODO SEU.

Mensalmente o jornal Fato Paulista trará neste espaço debate e informações sobre preservação e consciência ambiental em meio urbano com ênfase à questão da destinação final de resíduos. Este espaço conta com o apoio da Ecourbis Ambiental S/A, concessionária pública responsável pela coleta, transporte e destinação final de resíduos domiciliares e de saúde na área Sudeste da capital paulista que abrange 19 das 32 Subprefeituras.

O objetivo é contribuir para ampliar cada vez mais a conscientização e educação ambiental da população. Envie sua sugestão de pauta.





# FATO Paulista | ESPORTE

## Emoção e muita amizade na confraternização do Cifac

Um dos mais longevos departamentos da história do Corinthians, o CIFAC (Campeonato Interno de Futebol Associativo do Corinthians) completou neste 2024, 40 anos de história na formação de atletas, futuros craques e, sobretudo, na formação do caráter das crianças e adolescentes participantes que através do esporte aprendem a valorizar mais o “ser do que o ter”.

No dia 23 de novembro aconteceu a final do Campeonato CIFAC 40 Anos que envolveu muita técnica, amor ao futebol e raça dos jovens atletas. O evento contou com a presença do presidente Augusto de Melo, profissionais das categorias de base e assessores do CIFAC, cada qual demonstrando comprometimento com o desenvolvimento dos jovens atletas.

Um dos momentos mais emocionantes foi a homenagem ao ex-goleiro Athílio, um ícone das categorias de base do CIFAC, que, após um acidente que o deixou paraplégico, tornou-se um exemplo de superação e inspiração. A energia contagiante da torcida completou a celebração, mostrando mais uma vez por que ela é o coração pulsante do Corinthians.

Para encerrar as comemorações, no dia 29 de novembro, no salão nobre do Sport Club Corinthians Paulista, aconteceu a Festa de Encerramento CIFAC – 40 Anos de História e Conquistas, um evento que ficará para sempre na memória de todos os presentes. Em um ambiente de celebração e harmonia, profissionais, pais e atletas se reuniram para festejar as conquistas do departamento. A noite foi marcada por uma programação especial, com banda ao vivo, espetáculo do Robô de LED, buffet variado e chopp à vontade.

A premiação dos atletas destaques do campeonato emocionou e valorizou o talento dos jovens esportistas, enquanto o sorteio de prêmios trouxe ainda mais alegria à celebração. A presença do diretor de esportes terrestres, Marco Polo, ao lado de monitores, coordenadores e profissionais das categorias de base, reforçou o espírito de união e dedicação que move o CIFAC.



## Paulistano do Jardim Coimbra faz bonito no futebol de base

Os apaixonados pelo futebol sabem como poucos que o estrelato, as glórias e o sucesso a nível mundial somente acontecem quando existem investimentos nas categorias de base. E este investimento não é somente financeiro e sim investir o próprio ideal no ideal dos garotos, que sonham em um dia brilhar nos campos do Brasil.

E é justamente o investimento do ideal para o ideal que está acontecendo no tradicional Paulistano do Jardim Coimbra, com dirigentes e comissão técnica investindo “pesado” nas categorias de base. E os resultados já estão surgindo.

O Clube Atlético Paulistano sagrou-se campeão na categoria sub 13 e vice campeão sub 15, interclubes. O jovem goleiro Matheus Henrique foi o destaque da competição defendendo 3 pênaltis



Matheus Henrique, goleiro e destaque da partida defendendo 3 pênaltis

## Quarta edição do Festival Art & Ação atrai grande público



Aconteceu no sábado dia 23 de novembro no ginásio de esporte do CEU (Centro de Educação Unificada) Água Azul em Cidade Tiradentes o 4º Festival Art & Ação de Judô que reuniu 180 atletas de diversas equipes desta modalidade. Nas arquibancadas, familiares e admiradores desta arte marcial.

O evento é promovido pelo Grupo Art & Ação de Judô, um dos mais longevos da modalidade na Zona Leste, com 18 anos de existência. O Art & Ação já revelou diversos talentos da modalidade e formou, muito mais que atletas, formou também o caráter e a dignidade de milhares de crianças e adolescentes durante os anos.

Com a mensagem que o Judô Tem o Poder de Transformar Vidas, os senseis Fábio Lenci e Silas Bezerra, homenagearam as personalidades presentes com o Troféu Art & Ação. Participaram do Festival as seguintes equipes de judô: Instituto Primeira Faixa, Elite Itaquerense, Instituto Luizinho de Judô, Projeto Arca de Noé, Jeyson Teem.



Senseis Fábio Lenci e Silas Bezerra



## Elite Itaquerense participa do Festival



Com recém completado 1 ano de atividade o time de Judô da S.E. Elite Itaquerense também participou do festival com seus jovens atletas. Coordenados pelos instrutores do Judô Elite, os atletas mostraram talento, empenho e determinação.

Vale destacar o empenho dos instrutores do Judô Elite em cada treino, que além das noções de golpes, preparo físico, movimentos precisos, transmitem a mensagem que o mais importante “é o ser do que o ter”.





# FATO Paulista | CARNAVAL

## Leandro de Itaquera mostra a sua força em evento de coroação da Corte para o Carnaval 2025

Não é à toa que a Escola de Samba Leandro de Itaquera leva consigo – desde a sua fundação – o adjetivo de “a mais simpática do carnaval paulistano”. Prova disso aconteceu no domingo dia 8 último, quando a quadra da vermelho e branco recebeu centenas de pessoas para o evento de Coroação da Corte para o Carnaval 2025.

Além da comunidade vermelho e branco, compareceram antigos leandrenses de década passadas e muitos moradores dos prédios residenciais do entorno da quadra, que estavam ali entrando pela primeira vez em uma quadra de escola de samba. Foi uma festa da pluralidade, aliás, uma das grandes marcas da história da Leandro de Itaquera.

A programação começou as 14h00 com atividades para as crianças, shows e a noite, um dos pontos altos da programação, foi o show da Escola de Samba Unidos de São Lucas, que veio com bateria, intérpretes, casais de mestre sala e porta bandeira, ala das baianas e passistas. O público presente gostou!

O público vibrou também com a Bateria Nota 10 do Mestre Pelé e com os sambas históricos da Leandro, interpretados por Juninho Branco que volta a vermelho e branco a frente de um talentoso time de canto.

O ponto alto da programação foi a Coroação da Corte, um momento que mesclou emoção, descontração e claro, que muito samba no pé. Foram coroadas a Rainha de Bateria: Kaluana Luene; Rei de Bateria: Henrique Jambo; Rainha Mirim: Thais Dias; 1ª Princesa: Camila Dias e o Eterno Passista de Ouro: Edmilson Dias.



## Muita festa no batizado da Batucada Nossa Tradição

Formada por ritmistas oriundos da Velha Guarda do Camisa Verde e Branco a Batucada Nossa Tradição foi batizada no domingo dia 8 último na Barra Funda, em um evento que reuniu a nata do samba paulistano com muita amizade, resenha, cerveja gelada e, claro, muito samba no pé.

Para “amadrinhar” foi convidada uma das mais renomadas batucadas, formada por ritmistas experientes e talentosos, a conhecida Batucada de Nego Veio. Vale destacar ainda que Batucada Nossa Tradição é presidida por Carlos Alberto Neto, o Xará, que é filho de nada mais, nada menos, de Carlos Alberto Tobias, um dos grandes nomes da história do Camisa Verde e Branco.

O evento que contou com várias atrações teve o cerimonial realizado pela Liga das Tias Baianas, que é presidida pelo advogado Marcus Vinicius Claro. Vale ressaltar que a Liga das Tias Baianas é uma das poucas entidades – em nível nacional – voltadas as Baianas, ala obrigatória em todas escolas de samba, no eixo Rio-São Paulo.

O evento aconteceu em frente o tradicional Bar do Chagas, historicamente frequentado por sambistas de toda a região.

Entre as atrações estavam nomes conhecidos como Duda Ribeiro, Simone Tobias, Samba Mavambo e a bateria mirim do lendário Mestre Divino da União Imperial.



**TROQUE SEU TERRENO NA ZONA LESTE POR CASA NA PRAIA**



**SOBRADOS NOVOS**  
Ótima localização  
4 Dormitórios  
Sala de Estar  
Cozinha  
Banheiro

**PRAIA SUARÃO - ITANHAÉM**

**120 METROS DA PRAIA**



- 3 Sobrados
- 150 m área total
- Área com piscina
- Amplo espaço de lazer
- Churrasqueira

**AGENDE UMA VISITA**  
**(11) 3807-4483**

**Premium**  
CLUBE DE ANOSOS \*\*\*\*\*  
PROTEÇÃO VEICULAR

**Ademir**  
Especialista em Proteção Veicular

**(11) 9 4147-0322**  
Faça já sua cotação



## Decreto de Natal de um Filho de Itaquera

Eu, como filho de Itaquera, confesso que não sou muito bom com as palavras. Mas, generosamente, o diretor deste querido jornal, Luiz Mario Romero, e a editora Ligia Minaro, me concederam este espaço na última edição do Fato Paulista para compartilhar uma mensagem especial de Natal e Ano Novo. Inspirado no belo "Decreto de Natal" de Frei Betto, gostaria de dedicar estas palavras ao nosso amado bairro.

### Decreto de Natal e Próspero Ano Novo para Itaquera

**Artigo 1º:** Fica decretado que Itaquera, esse bairro tão especial, continuará a ser o orgulho de seus moradores, repleto de história, cultura e solidariedade.

**Artigo 2º:** Fica determinado que os passos que um dia ecoaram na antiga estação de trem permanecem vivos nas modernas estações de metrô e CPTM, unindo pessoas e destinos, conectando sonhos e oportunidades.

**Artigo 3º:** Declara-se que o Parque do Carmo, pulmão verde de nosso bairro e um dos maiores parques de São Paulo, será um refúgio ainda mais acolhedor, garantindo ar puro, lazer e a beleza de suas cerejeiras para todos os itaquerenses e visitantes.

**Artigo 4º:** Estabelece-se que o samba seguirá pulsando no coração de Itaquera, representado pelas escolas Leandro de Itaquera e Dom Bosco de Itaquera, que levam a alegria e a força de nossa cultura para os desfiles, enchendo nossas ruas de cor, ritmo e orgulho.

**Artigo 5º:** Proclama-se que o Shopping Itaquera, a Neo Química Arena e os empreendimentos locais continuarão a ser motores do desenvolvimento econômico, gerando empregos e reforçando a importância de Itaquera como um polo de crescimento e inovação.

**Artigo 6º:** Fica decretado que a educação será nossa maior prioridade, garantindo que nossas escolas continuem a formar jovens comprometidos com o futuro de Itaquera e do Brasil.

**Artigo 7º:** Fica oficializado que o espírito de união e solidariedade que sempre marcou nossa comunidade será ainda mais forte em 2025, fortalecendo o diálogo e a convivência pacífica entre todos os moradores.

**Parágrafo único:** Determina-se que 2025 será um ano de esperança, crescimento e estabilidade, no qual nossas diferenças não serão barreiras, mas pontes para um futuro mais justo e democrático, sempre com Itaquera no coração.

Encerramos 2024 com orgulho de tudo o que construímos e iniciamos 2025 com a certeza de que nossa força coletiva nos levará ainda mais longe. Que o espírito do Natal inspire cada um de nós a seguir construindo um bairro e um país melhores.

Com muito carinho,

Elias Tavares, cientista político e, com orgulho, filho de Itaquera.

# Feliz natal

Eu, como filho de Itaquera, junto com minha esposa Thaís e meu filho Manoel, desejamos a todos os leitores do Fato Paulista um Natal maravilhoso, repleto de amor, paz e união. Que 2025 seja um ano de muita prosperidade, esperança e realizações, marcando o início de um novo ciclo cheio de oportunidades e conquistas para todos.

Com muito carinho,  
Elias, Thaís e Manoel



**ESPECIALISTA EM REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS**



**Cesar Gomes Ferreira**

- USUCAPIÃO
- ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA
- AVERBAÇÃO
- DESDOBRO
- ESCRITURA

**(11) 94746-0247**

ESTRADA ITAQUERA GUAIANASES, 45 - SALA 4 - ITAQUERA

**Parque de Diversões Marisa** Há 37 anos com você

www.parquemarisa.com.br @parquemarisa

**Ingressos em promoção**

Foi comparado com os grandes parques de São Paulo  
Matéria no dia 30/07 ( Domingo) no jornal São Paulo-Agora

**Sábados - Domingos e feriados**

**Informações**  
2079-1302  
99565-7264

**Kamikaze**

**Rua João Radaic Benegulo, 30 - Itaquera (eq. R. Dr. Aureliano Barreiro)**

CLIENTE DESDE 2009

**COLÉGIO MUKAI**

**MATRÍCULAS ABERTAS**  
Infantil | Fundamental I

f @colegiomukai

Vem ser Mukai

**Rua Ken Sugaya, 87 - Itaquera**  
Fone: 2056-2883 / 98272-5460

contatasmukai@hotmail.com

CLIENTE DESDE 2010

**Premium**  
CLUBE DE BENEFÍCIOS ★★★★★

**PROTEÇÃO VEICULAR**

Até **120 DIAS**  
Carro reserva  
**GRÁTIS**

Reboque **ILIMITADO**  
Em caso de colisão



**Roubo, furto, colisão e incêndio**



**Cota de participação até 10x no cartão**



**Até 1000km assistência 24h**



**R\$50.000,00 para terceiros**

**ESPECIALISTA EM PROTEÇÃO VEICULAR**

**TENHO A MELHOR CONDIÇÃO PARA PROTEGER O SEU PATRIMÔNIO**

**Temos os melhores benefícios para proteção do seu veículo:**

- \* Até 120 dias de carro reserva
- \* Cota de participação em 10 vezes
- \* Proteção para terceiros
- \* Atendimento personalizado
- \* Reboque com até 1000km
- \* Assistência 24 horas

**E muito mais**



**(11) 9 4147-0322**

**Faça já sua cotação**

**Ademir**

**Especialista em Proteção Veicular**

